



Prodej rodinného domu 7+1 s výhledem na Trosky se zahradou a zemědělskou stavbou

Újezd pod Troskami, Jičín

5 990 000 Kč

Prodej rodinného domu 7+1 s výhledem na Trosky se zahradou a zemědělskou stavbou o CP 1404 m² v obci Újezd pod Troskami. Přízemí: vstupní veranda, obývací pokoj, prostorná kuchyň s jídelnou, ložnice, koupelna s vanou, wc, spíž, velká chodba, vstup do sklepa a vstup do podkroví, plus další 3 pokoje. Podkroví: 2 pokoje, půdní prostory vhodné k výstavbě dalších pokojů. Na dům navazuje kolna. IS: EL. 203/400, akumulční kamna, krbová kamna, obecní vodovod, septik s přepadem, v letošním roce realizace výstavby obecní kanalizace. Součástí prodeje je zemědělská stavba bez čp. / č. ev. o zastavěné ploše 261 m². Stavba s půdním prostorem je rozdělena na garáž pro vyšší vozidla, dílnu, skladovací prostor, garáž pro osobní automobil a letní bydlení, které tvoří pokoj, kuchyň a sprchový kout. Rodinný dům a další prostorná stavba jsou ideální pro rodinné bydlení, pro podnikání, pro rekreační účely v srdci Českého ráje. V případě zájmu zajistíme výhodné financování.

CENA

Cena domu	5 990 000 Kč
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres	Jičín
Obec	Újezd pod Troskami
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0928
Datum aktualizace	15.05.2024
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová

Umístění objektu	Okraj obce
Dispozice	5 a více pokojů
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m ²	881
Užitná plocha m ²	250
Plocha parcely m ²	1404
Počet podlaží objektu	2
Stavba	Ostatní

POPIS DOMU

Kategorie	Domy
Číslo podlaží v domě	
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobry

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.