



# Prodej rodinného domu v obci Víchovská Lhota

Víchovská Lhota, Víchová nad Jizerou, Semily

## 4 700 000 Kč

Prodej rodinného domu 4kk o CP 555 m<sup>2</sup> v obci Víchovská Lhota, 6 km od města Jilemnice. Dispozice domu: 1.PP - 77m<sup>2</sup>: garáž, dva prostorné sklepy, koupelna a kotelna, 1.NP - 61 m<sup>2</sup>: veranda, kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj se vstupem na terasu, spíž, wc, 2.NP - 61 m<sup>2</sup>: dva pokoje, dvě komory, hala se schodištěm a vstup na půdu. IS: El. 230/380, kotel na tuhá paliva, obecní vodovod, el. bojler, septik. Na dům navazuje kolna a menší zahrada.

### CENA

Cena domu	4 700 000 Kč
Provize	Včetně provize

### LOKALITA

Okres	Semily
Obec	Víchová nad Jizerou
Ulice	skryto
č. domovní / č. orientační	skryto

### INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0787
Datum aktualizace	20.07.2022
K dispozici od	20.07.2022
Poloha objektu	Samostatný
Druh objektu	Cihlová
Umístění objektu	Polosamota
Dispozice	4 pokoje
Vybaveno	Ne
Zastavěná plocha m <sup>2</sup>	455
Užitná plocha m <sup>2</sup>	122
Plocha parcely m <sup>2</sup>	455

Počet podlaží objektu	3
Stavba	Rodinný dům
Počet bytů	1
Datum nastěhování	20.07.2022

## POPIS DOMU

Kategorie	Domy a vily
Druh domu	Rodinný dům
Typ domu	Patrový
Stav domu	Dobrý

## PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nevhodná
Vyhláška	148/2007 Sb.